



LEGENDE

- Zone U - Zones urbaines**
- UA - Zone urbaine principale correspondant au centre ancien très dense
 - UB - Zone urbaine à dominante d'habitat périphérique à la zone principale
 - UBa - Zone urbaine de carrières abandonnées
 - UBJ - Zone urbaine à dominante d'habitat de densité plus faible
 - UE - Zone urbaine d'équipements de services publics et de sports
 - UX - Zone urbaine à dominante d'activités économiques

- Zone AU - Zones à urbaniser**
- 1AU - Zone d'urbanisation future, à court terme
 - 2AUe - Zone d'urbanisation future à vocation d'équipement, à long terme

- Zone A - Zones agricoles**
- A - Zone agricole réservée à l'exploitation agricole
 - Ae - Zone agricole et de formation équestre
 - Ac - Zone agricole carriérable et remblayable

- Zone N - Zones Naturelles**
- N - Zone naturelle de protection stricte
 - Na - Zone naturelle de carrières abandonnées
 - Nf - Zone naturelle à vocation d'activités liées aux services publics, d'intérêt collectif et services de restauration et d'hébergement touristique
 - Nm - Zone naturelle liée au centre hospitalier
 - Nmh - Zone naturelle à vocation d'habitat uniquement liée aux services publics à caractère sanitaire et social et aux établissements d'intérêt collectif
 - Nc - Zone naturelle carriérable et remblayable
 - Nx - Zone naturelle d'activités artisanales

- Dispositions réglementaires particulières**
- Emplacements réservés
 - Espaces Boisés Classés (EBC)
 - Espaces boisés identifiés (L.123-1-5-III-2°)
 - Préservation de la diversité commerciale (L123-1-5-II-5°)
 - Chemins inscrits (L.123-1-5-IV-1°)
 - Mur de clôture d'intérêt patrimonial (L-123-12-5-III-2°)
 - Retrait de 50 m des lisières des massifs boisés
 - Patrimoine identifié (L.123-1-5-III-2°)
 - Sites archéologiques et historiques

N°	Désignation	Bénéficiaire	Largeur / Emprise / Parcelle
1	Création d'une aire de stationnement et réaménagement du carrefour à l'angle de la rue de Franconville et du chemin rural n°23 dit "des Pissières"	Commune	Emprise : 71 m ² Parcelle : 80190
2	Création d'un parc paysager et de stationnement à l'angle de la rue Roger Saleiro et de la rue Franconville	Commune	Emprise : 1 ha Parcelle : 80859
3	Elargissement de la chaussée rue Corentin Gelton	Commune	Largeur : 5 m Emprise : 2 770 m ² Parcelle : 81427
4	Création d'une voie principale perpendiculaire à la rue Roger Bernard en direction du "Clos de Fontenille"	Commune	Largeur : 6 m Emprise : 370 m ² Parcelle : 81778

0 0.25 0.5 km

Département du Val d'Oise
Commune de Saint-Martin-du-Tertre



Plan Local de l'Urbanisme

4 - Documents graphiques
4.2 - Planche Centre-Bourg

Modification n°4

Plan vu pour être annexé à la DCM du :

Réalisé par : LMO Version : 23 août 2021

N° Affaire : 21264 Echelle : 1/3000è

altereo
éveilleurs d'intelligences environnementales