

# LEGENDE

- Zone U - Zones urbaines**
- UA - Zone urbaine principale correspondant au centre ancien très dense
  - UB - Zone urbaine à dominante d'habitat périphérique à la zone principale
  - UBa - Zone urbaine de carrières abandonnées
  - UBj - Zone urbaine à dominante d'habitat de densité plus faible
  - UE - Zone urbaine d'équipements de services publics et de sports
  - UX - Zone urbaine à dominante d'activités économiques

- Zone AU - Zones à urbaniser**
- 1AU - Zone d'urbanisation future, à court terme
  - 2AUe - Zone d'urbanisation future à vocation d'équipement, à long terme

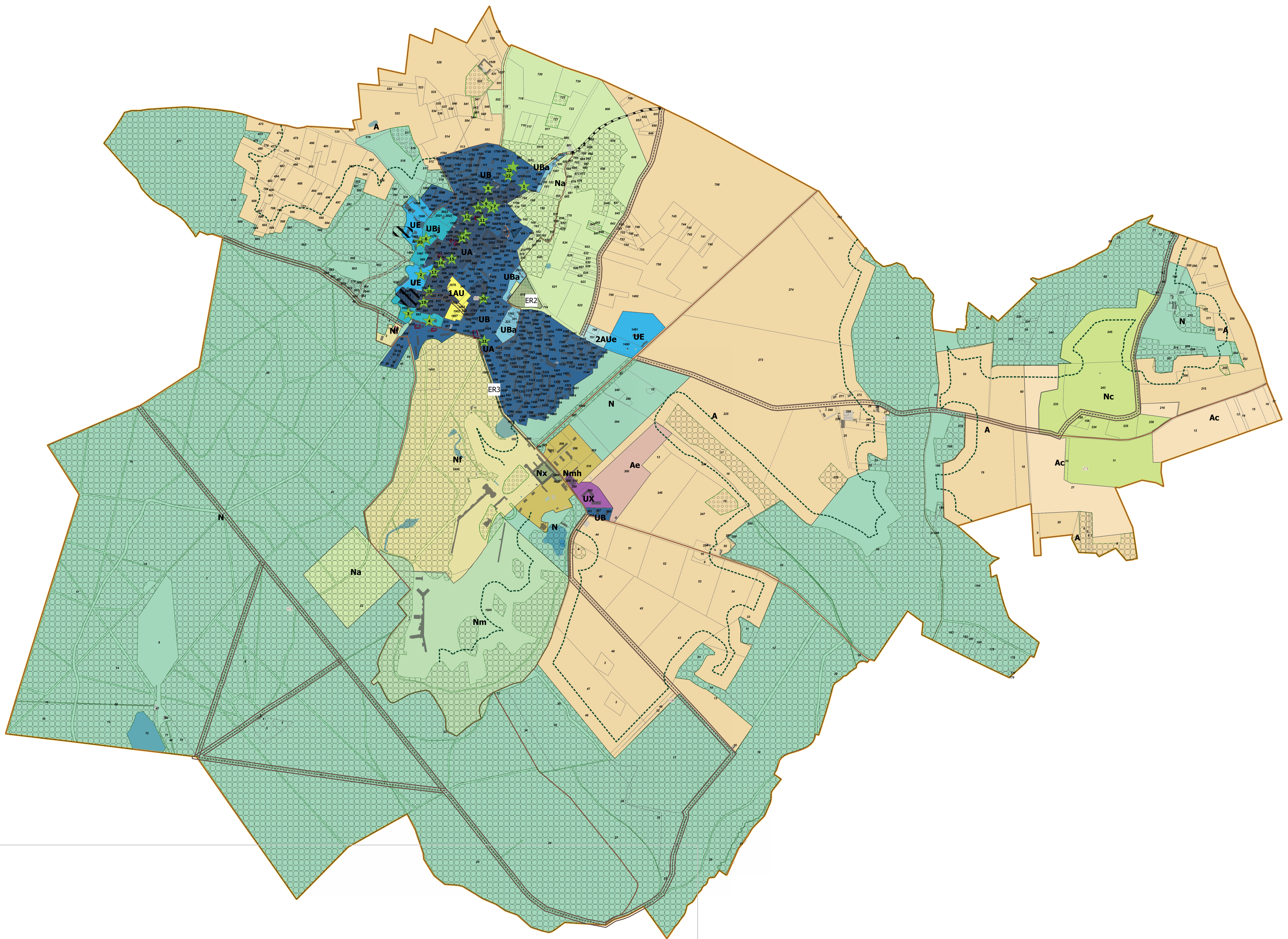
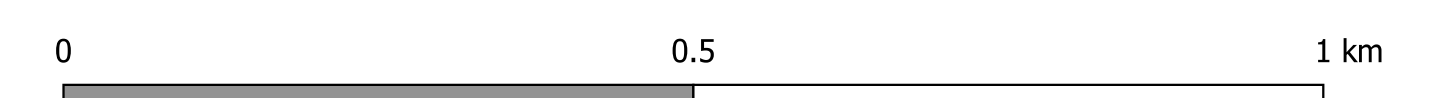
- Zone A - Zones agricoles**
- A - Zone agricole réservée à l'exploitation agricole
  - Ae - Zone agricole et de formation équestre
  - Ac - Zone agricole carriérable et remblayable

- Zone N - Zones Naturelles**
- N - Zone naturelle de protection stricte
  - Na - Zone naturelle de carrières abandonnées
  - Nf - Zone naturelle à vocation d'activités liées aux services publics, d'intérêt collectif et services de restauration et d'hébergement touristique
  - Nm - Zone naturelle liée au centre hospitalier
  - Nmh - Zone naturelle à vocation d'habitat uniquement liée aux services publics à caractère sanitaire et social et aux établissements d'intérêt collectif
  - Nc - Zone naturelle carriérable et remblayable
  - Nx - Zone naturelle d'activités artisanales

**Dispositions réglementaires particulières**

- Emplacements réservés
- Espaces Boisés Classés (EBC)
- Espaces boisés identifiés (L.123-1-5-III-2°)
- Préservation de la diversité commerciale (L123-1-5-II-5°)
- Chemins inscrits (L.123-1-5-IV-1°)
- Mur de clôture d'intérêt patrimonial (L.123-12-5-III-2°)
- Retrait de 50 m des lisières des massifs boisés
- Patrimoine identifié (L.123-1-5-II-2°)
- Sites archéologiques et historiques

N°	Désignation	Bénéficiaire	Largeur / Emprise / Parcelle
1	Création d'une aire de stationnement et réaménagement du carrefour à l'angle de la rue de Franconville et du chemin rural n°23 dit "des Pissières"	Commune	Emprise : 711 m <sup>2</sup> Parcelle : 80190
2	Création d'un parc paysager et de stationnement à l'angle de la rue Roger Salegny et de la rue Franconville	Commune	Emprise : 1 ha Parcelle : 80869
3	Elargissement de la chaussée rue Corentin Gelton	Commune	Largeur : 5 m Emprise : 2 770 m <sup>2</sup> Parcelle : 81147
4	Création d'une voie principale perpendiculaire à la rue Roger Bernard en direction du "Clos de Fontenelle"	Commune	Largeur : 6 m Emprise : 370 m <sup>2</sup> Parcelle : 81778



Département du Val d'Oise  
Commune de Saint-Martin-du-Tertre



Plan Local de l'Urbanisme

4 - Documents graphiques  
4.1 - Planche territoire

Modification n°4

Plan vu pour être annexé à la DCM du :

Réalisé par : LMO	Version : 23 août 2021
N° Affaire : 21264	Echelle : 1/6000è

